

臺中市政府法制局104年度大型餐廳、婚宴會館安全衛生及定型化契約查核計畫查核結果

編號	餐廳名稱	建築安全管理	消防安全管理	衛生管理	定型化契約範本查核備註
1	東達餐廳有限公司 地址:臺中市后里區成功路478號	一、違規情事: 1.屋側為違建、廣告物設置未符合規定。 2.未辦理室內裝修許可。 3.防火區劃未符合規定。 二、後續辦理情形: 1.廣告物、違建部分已移送權責單位查報。 2.室內裝修部分已通知依規補辦手續。 3.防火區劃部分已依規裁罰。	一、違規情事: 1.滅火器缺標示。 2.室內消防栓設備欠缺「消防栓」字樣。 3.避難逃生設備中欠缺出口標示燈及出口標示燈故障。 4.部分布幕無防焰標示。 二、後續辦理情形: 104.06.15派員前往複查,消防安全設備不合格,現場已開具限期改善通知單,預定下次複查日期為104.09.13。	一、「食品良好衛生規範準則」輔導改善: *現場缺失 1.清潔度要求不同之作業場所,應加以有效區隔及管理。 2.應於適當地點設置數目足夠之洗手及乾手設施,並於明顯之位置懸掛簡明易懂的洗手方法標示,必要時應設置適當的消毒設施。 3.冷藏區推車應隨時清掃,保持清潔。 二、無發現逾期食品。	定席、外燴(辦桌) 服務定型化契約範 本內容僅具行政指導性質,業者未遵守並無限期改善亦無罰則,故無合法與否之認定,本次此部分之稽查僅具宣導性質。
2	新林小吃店 (市招:新林海鮮庭園餐廳) 地址:臺中市北屯區文心路四段695號1樓	一、違規情事: 1.建物有部分違建、廣告物設置未符合規定。 2.未辦理室內裝修許可。 二、後續辦理情形: 1.廣告物、違建部分已移送權責單位查報。 2.室內裝修部分已通知依規補辦手續。	無不符合規定之情況	一、「食品良好衛生規範準則」複查合格(7/6): *現場缺失 1.場區天花板、紗窗應隨時清掃,保持清潔。 2.當場未能提據實施有效病媒防治措施之紀錄。 3.應於明顯處標示「如廁後應洗手」之字樣。 4.從業人員每年應主動辦理健康檢查乙次。 5.垃圾桶及食材應覆蓋。 二、無發現逾期食品。	
3	大億餐飲有限公司(市招:大和屋日本國際美食館) 地址:臺中市大里區中興路2段2-1號	一、違規情事: 1.違規使用建築物與原核准用途不符、建物有部分違建、廣告物設置未符合規定。 2.未辦理建物公安申報。 3.昇降設備無使用許可。 二、後續辦理情形: 1.分區不符、廣告物、違建部分已移送權責單位查報。 2.公安申報部分已通知申報。 3.昇件設備部分已通知停用並補辦手續	一、違規情事: 1.警報設備。 2.受信總機迴路故障。 二、後續辦理情形: 104.06.23派員前往複查,消防安全設備已改善完成。	一、「食品良好衛生規範準則」複查合格(7/20): *現場缺失 1.場區天花板應隨時清掃,保持清潔。 2.庫房食材需加強覆蓋及應離地放置。 3.清潔劑應和食材分區置放,明確標示並存放於固定場所。 4.冷凍庫食材未加蓋且進貨時勿將冷凍庫電源關閉。 二、現場查獲1瓶「卡夫帕瑪芝士粉」已逾保存期限(有效期限:2015.03.06)衛生局於104年6月23日開立行政裁處書。	

4	蓮湖餐廳有限公司(市招:展華花園會館) 地址:台中市向上路2段198號	一、違規情事: 1.防空避難室作為倉庫、餐廳使用。 2.建物部分為違建、廣告物設置未符合規定。 3.未有室內裝修許可。 二、後續辦理情形: 1.用途不符部分已依規裁罰。 2.違建、廣告物部分已移送權責單位查報。 3.室內裝修部分已通知補辦手續。	一、違規情事: 1.B1F滅火器未做性能測試(未達滅火效能值)。 2.室內消防栓設備幫浦組件故障。 3.B1F防護面積不足緊急廣播設備擴音機故障。 4.避難逃生設備標示不清避難方向指示燈故障(1F)。 二、後續辦理情形: 104.06.25派員前往複查，消防安全設備已改善完成。	一、「食品良好衛生規範準則」輔導改善： ★現場缺失 1.作業人員已分梯次接受年度從膳人員體檢。 2.生熟食器具再加強分區儲放。 3.生鮮食材再加強覆蓋。 二、現場查獲1包已開封「花椒」已逾保存期限(製造日期:2011.01.08，有效日期:2013.01.08)衛生局於104年7月3日開立行政裁處書。	
5	林園國際餐飲股份有限公司(市招:林酒店) 地址:臺中市西屯區朝富路101號	一、違規情事: 1.逃生避難出口部分有缺失。 2.尚未申報建築物公共安全檢查簽證申報。 二、後續辦理情形: 1.逃生避難出口部分已依規裁罰。 2.公安申報部分已通知申報。	一、違規情事: 1.連結送水管:中繼幫浦組件故障，停機中。 2.消防專用蓄水池:幫浦組件故障，停機中。 3.緊急廣播設備預備電源電壓不足。 二、後續辦理情形: 104.06.22派員前往複查，消防安全設備不合格，現場已開具限期改善通知單。 104.07.15再次派員前往複查，消防安全設備已改善完成。	一、「食品良好衛生規範準則」複查合格(7/7)： ★現場缺失 1.從業人員手部應經常保持清潔，並應於進入食品作業場所前、如廁後或手部受污染時，立即依洗手標示所示步驟正確洗手或(及)消毒。若以雙手直接調理不經加熱即可食用之食品時，應穿戴消毒清潔之不透水手套，或將手部澈底洗淨及消毒。 2.清潔劑應明確標示並存放於固定場所。 3.廚餘桶及冷凍庫食材應加蓋。 二、查獲急凍南薑(保存期限:2009.03.31)及A級熟凍櫻花蝦(保存期限:2015.01.03)2項136件逾保存期。	
6	港都漁村有限公司 地址:臺中市清水區五權南路96號	一、違規情事: 1.建築物違規使用、建物部分為違建、廣告物設置未符合規定。 2.昇降設備無使用許可。 3.未有室內裝修許可。 二、後續辦理情形: 1.違規使用部分已依規裁罰。違建、廣告物部分已移送權責單位查報。 2.昇降設備部分已通知停用並依規補辦手續。 3.室內裝修部分已通知補辦手續。	一、違規情事: 1.滅火器未做性能檢查。 2.警報設備1樓鍋爐室未防護，夾層未防護。 二、後續辦理情形: 104.07.02派員前往複查，消防安全設備不合格，現場已開具限期改善通知單，預定下次複查日期為104.09.02。	一、「食品良好衛生規範準則」複查合格(7/23)： ★現場缺失 1.作業人員個人衣物應放置於更衣場所，不得帶入食品作業場所。 2.場區冷凍庫應隨時清掃，保持清潔。。 3.食品從業人員工作時應穿戴整潔之工作衣帽(鞋)及必要時應戴口罩。 4.清潔、清洗和消毒用機具應有專用場所妥善保管。 5.冷凍庫食材需加強覆蓋及離地放置。 二、查獲逾期食品15項(共27件)。	

7	喜宴樓鮮美餐廳 地址:臺中市大甲區文武里經國路622號	一、違規情事: 1.建物部分為違建、廣告物設置未符合規定。 2.未有室內裝修許可。 二、後續辦理情形: 1.違建、廣告物部分已移送權責單位查報。 2.室內裝修部分已通知補辦手續。	一、違規情事: 1.室內消防栓設備幫浦開關未至定位(未設於自動啟動位置)，消防栓箱操作阻礙。 2.自動撒水設備幫浦開關切至停止位置。 3.部分窗簾未附有防焰標示。 4.未提供完整資料供查核。 二、後續辦理情形: 104.07.03派員前往複查，消防安全設備不合格，現場已開具限期改善通知單，預定下次複查日期為104.09.30。	一、「食品良好衛生規範準則」複查合格(7/23): *現場缺失 1.未提據實施有效之病媒防治措施紀錄。 2.應於明顯之位置懸掛簡明易懂的洗手方法標示。 3.清潔劑應明確標示並存放於固定場所。 4.冷凍庫紙箱拆卸後應立即移除。 5.食材應離地放置。 6.應製作每日檢查表、定期查核衛生情形。 二、查獲逾期食品14項(共25件)。	
8	宏曄餐飲股份有限公司 (市招:麗宴會館) 地址:臺中市豐原區豐陽路115號	一、違規情事: 1.建物為部分違建。 2.未辦理建築物公共安全檢查簽證申報。 3.昇降設備未有許可證。 4.未有室內裝修許可。 二、後續辦理情形: 1.違建移送權責單位查報。 2.已通知辦理公安申報。 3.昇件設備部分已通知停用並補辦手續。 4.室內裝修部分已通知補辦手續。	一、違規情事: 1.滅火器滅火效能值不足。 2.室內消防栓設備箱內裝備不足。 3.簡易自動滅火設備故障。 4.應增設出口標示燈。 5.應增設避難方向指示燈。 二、後續辦理情形: 104.06.29派員前往複查，消防安全設備不合格，現場已開具限期改善通知單，預定下次複查日期為104.08.29。	一、「食品良好衛生規範準則」輔導改善: *現場缺失 1.掃地用具及個人物品未集中放置。 2.懸掛簡明易懂的洗手標示 3.食材部分未完成覆蓋。 二、無發現逾期食品。	

9	新天地國際實業股份有限公司(北區分公司) 地址:台中市北屯區松竹里崇德五路345號	一、違規情事: 1.2樓安全門壓桿損壞,4樓5樓安全梯通道阻塞。 2.建物部分為違建、廣告物設置未符合規定。 3.未有室內裝修許可證。 二、後續辦理情形: 1.未合法使用部分已依規裁罰。 2.違建、廣告物部分已移送權責單位查報。 3.室內裝修部分已通知依規補辦手續。	一、違規情事: (前已限改,稽查時限改中) 1.滅火器部分壓力不足。 2.室內消防栓設備機組件故障,消防栓箱操作障礙。 3.自動撒水設備防護面積不足,撒水頭遮蔽。 4.原液槽故障,感熱頭遮蔽。 5.警報設備探測器位置不符,部分未固定,總機故障。 6.標示設備部份故障,緊急照明部分故障,避難器具開口面積不足,操作面積不足。 7.未遴用防火管理人,未提報防護計畫,未提報自衛消防編組。 二、後續辦理情形: 本局前於104.04.24已派員前往消防安全設備檢查不合格,現場已開具限期改善通知單,目前消防安全設備改善中,預定下次複查日期為104.10.24。 104.08.03派員前往防火管理複查,已改善完成。	一、「食品良好衛生規範準則」輔導改善: *現場缺失 1.場區地面隨時清掃,保持清潔。 2.廁所應於明顯處標示「如廁後應洗手」之字樣。 3.掃具應存放於固定場所。 二、無發現逾期食品。	
10	法樂蔬食有限公司(市招:棗子樹) 地址:臺中市西區台中港路1段133號11樓之14	無不符合規定之情況	一、違規情事: 1.滅火器失壓4具,逾3年未作性能檢查2具。 2.舞台、地毯、布幕無防焰標示。 3.窗簾捲簾無防焰標示。 4.防火管理相關業務未出示。 二、後續辦理情形: 104.07.04派員前往複查,消防安全設備與防焰規制均已改善完成。另複查防火管理不合格,現場已開具限期改善通知單,預定下次複查日期為104.10.24。	一、「食品良好衛生規範準則」複查合格(7/10): *現場缺失 1.食品從業人員每年應主動辦理健康檢查一次。 2.應於明顯之位置懸掛簡明易懂的洗手方法標示。 3.廁所應於明顯處標示「如廁後應洗手」之字樣。 4.中式餐飲業者烹調人員須有一定比例具有中餐烹調技術證。 二、查獲逾期食品5項(共9件)。	